

Przedsiębiorstwo Usługowe
"PARTNER - BUD"
Paweł Legeziński
98-200 Sieradz, ul. Jagiellońska 14/30
tel /fax 0-43/ 822 94 27
NIP 827-207-13-08 REG 100049196

Szkoła Policealna
Samorządu Województwa Łódzkiego
ul. 3 Maja 7, 98-200 Sieradz

SZKOŁA POLICEALNA
SAMORZĄDU WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO
W SIERADZU

dn. 13. GRU. 2007

L.dz. 630

Sieradz, dnia 12 grudnia 2007 r.

PROTEST

Po przeanalizowaniu zawiadomienia z dnia 6.12.2007 r. nadesłanego do siedziby firmy „PARTNER-BUD” przez Szkołę Policealną Samorządu Województwa Łódzkiego i dotyczącego czynności przetargowych na zadanie: „Wykonanie robót budowlano-montażowych i wykończeniowych w pomieszczeniach I piętra budynku internatu Szkoły Policealnej Samorządu Województwa Łódzkiego w Sieradzu”, składamy protest dotyczący wyboru oferty firmy F.H.U. „MONSTER” oraz odrzuceniu oferty złożonej przez nasze przedsiębiorstwo.

W wyjaśnieniu w/w zawiadomienia Przewodnicząca Komisji zarzuca naszej ofercie błędne przyjęcie stawki VAT przy obliczaniu ceny.

Informuję że zgodnie z obowiązującym prawem przyjęliśmy prawidłową 7 % stawkę VAT, co też skonsultowaliśmy między innymi z Urzędem Skarbowym w Sieradzu.

Stosownie do art. 2 pkt 12 ustawy - pod pojęciem "obiekty budownictwa mieszkaniowego" rozumie się budynki mieszkalne rodzinne stałego zamieszkania, sklasyfikowane w Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych. PKOB klasyfikuje internaty w klasie 1130 jako obiekty zbiorowego zamieszkania podlegające opodatkowaniu w wysokości 7%.

Ponadto, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Finansów z 28 stycznia 2005 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie wykonania niektórych przepisów ustawy o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2005r. Nr 17, poz. 150) stawkę 7 % stosuje się do następujących usług:

- montażu okien i drzwi przez producenta tych towarów, dokonywanego w obiektach, o których mowa w poz. 20 zał. Nr 1 do rozporządzenia Ministra Finansów w sprawie wykonania niektórych przepisów ustawy o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2004 r. Nr 97, poz. 970 ze zm.) oraz w obiektach budownictwa mieszkaniowego, o których mowa w art. 2 pkt 12 ustawy o VAT,
- budowlanych, remontowych oraz związanych z konserwacją budynków zbiorowego zamieszkania (PKOB ex 1130) tj. domów opieki społecznej, internatów i burs szkolnych, domów studenckich, domów dziecka, domów dla bezdomnych, budynków mieszkalnych na terenie koszar, zakładów karnych i poprawczych, aresztów śledczych.

Przewodnicząca Komisji zarzuca także, że w ofercie złożonej przez PARTNER-BUD pismo zatytułowane „Pełnomocnictwo” nie zostało opatrzone notarialnie stwierdzoną klauzulą o własnoręczności podpisu dającego pełnomocnictwu.

Informuję, że zgodnie z art. 98 Kodeksu Cywilnego nie istnieje taki obowiązek prawny nakazujący potwierdzenie notarialne wystawionego w tym przypadku pełnomocnictwa, gdyż w procesie przetargowym nie było konieczności złożenia pełnomocnictwa rodzaju szczególnego (takie pełnomocnictwo powinno mieć ściśle określoną formę). Dodatkowo żadna ustawa nie nakazuje potwierdzenia notarialnego pełnomocnictwa w tym zakresie prac na realizację zadania (taka konieczność zachodziłaby tylko w ściśle określonych sytuacjach np. kiedy pełnomocnictwo byłoby udzielone do przeniesienia własności nieruchomości).

Łoy

W proteście wykazałem, że wszystkie zarzuty Komisji Przetargowej dotyczącej oferty złożonej przez przedsiębiorstwo PARTNER-BUD mijają się z obowiązującym prawem. Z tego powodu wnioskuję o uchylenie odrzucenia naszej oferty oraz odrzucenie oferty firmy F.H.U „MONSTER”, która przy obliczaniu ceny przyjęła stawkę VAT w wysokości 22%.

Właściciel P.U. Partner-Bud

Paweł Legeziński